

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1) (ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/5070 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2552 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
2. คุณภาพน้ำ 2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง	-pH -BOD -Settleable Solids -Sulfide -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี. เจ.ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 2.2คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	บ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด	-pH -BOD -Settleable Solids -Sulfide -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ							
3. มูลฝอย	-บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดและทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งานทุกครั้ง	-	-
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังทางการหนีไฟ	สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง			ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8,10)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย(ต่อ)	4) อุ ป ก ร ณ์ ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิง แบบหิ้วได้	-สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	ต ร ว จ ส อ บ โด ย เจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและ เตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้ง ภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัด เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
	-ห้ ว ร้ บ น้ า ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ต ร ว จ ส อ บ โด ย เจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง			ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
	-ส า ย ฉี ด น้ า ดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ต ร ว จ ส อ บ โด ย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง			ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย(ต่อ)	-เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจ สอบ โดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มี ประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถัง น้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
	-ระบบ Sprinkler	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจ สอบ โดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง		-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนี ไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจ สอบ โดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ เป็น ประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
(ระยะดำเนินการ) บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	ไม่มีวัตถุกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ผู้มาใช้บริการและพนักงาน	ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการและพนักงาน	ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ตลอดเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-0 C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria; TCB)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Residual Chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method (4500-CL F)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1) (ระยะดำเนินการ)
บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง 1) บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
<div style="text-align: center;">  </div>								

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1) (ระยะดำเนินการ)
บริษัท เอสเอสซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 2 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ) 2) บ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								

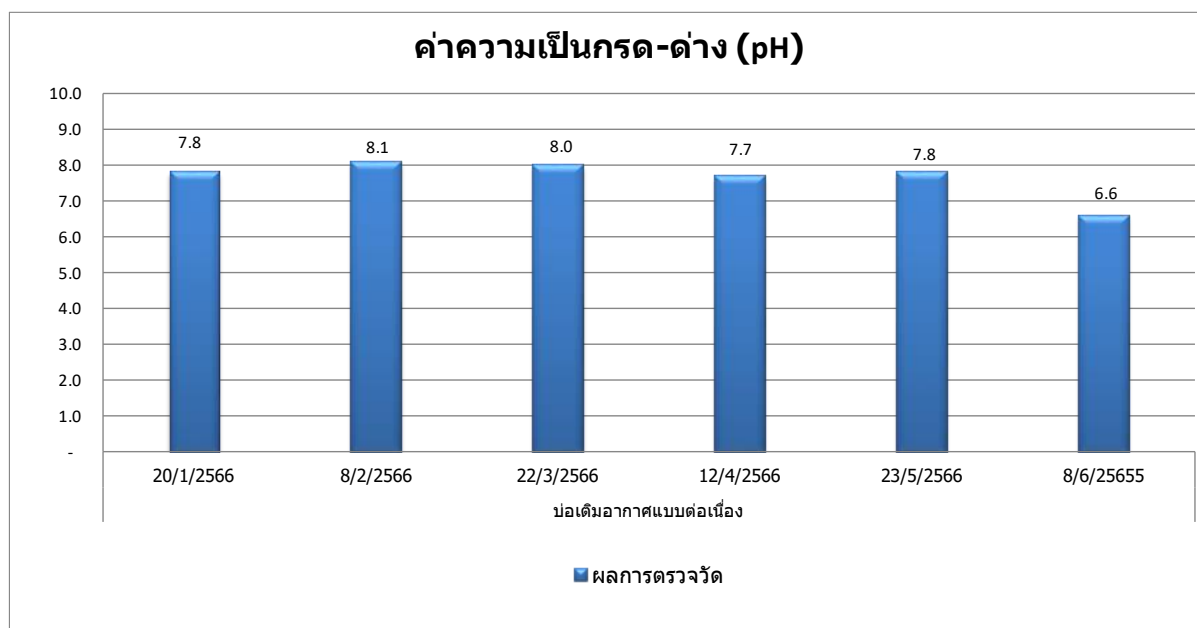
3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง และบ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) น้ำมัน และไขมัน (Oil & Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) คลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บริเวณบ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง

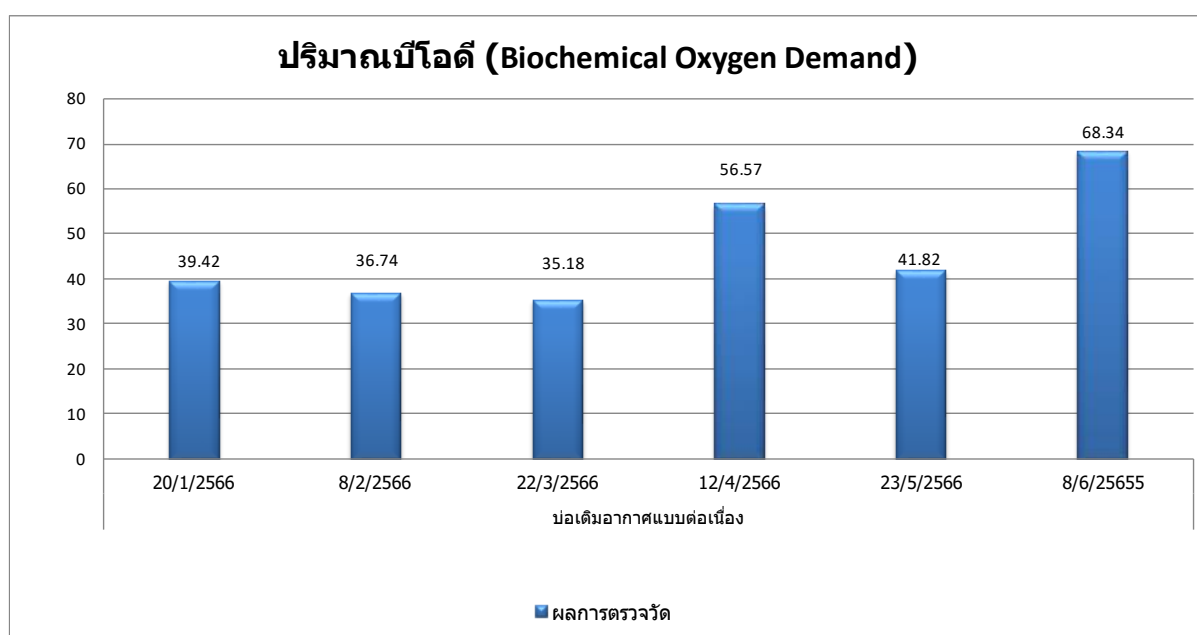
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2566	08/02/2566	22/03/2566	12/04/2566	23/05/2566	08/06/2566
pH at 25 °C	-	7.8	8.1	8.0	7.7	7.8	6.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	39.42	36.74	35.18	56.57	41.82	68.34
Total Suspended Solids	mg/L	62	58	51	30	88	136
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	8.9	<1.0	1.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	48.4	40.8	42.6	84.32	49.04	75.02
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.6
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	3,800	3,400	2,400	18,000	1,200	8,400

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017



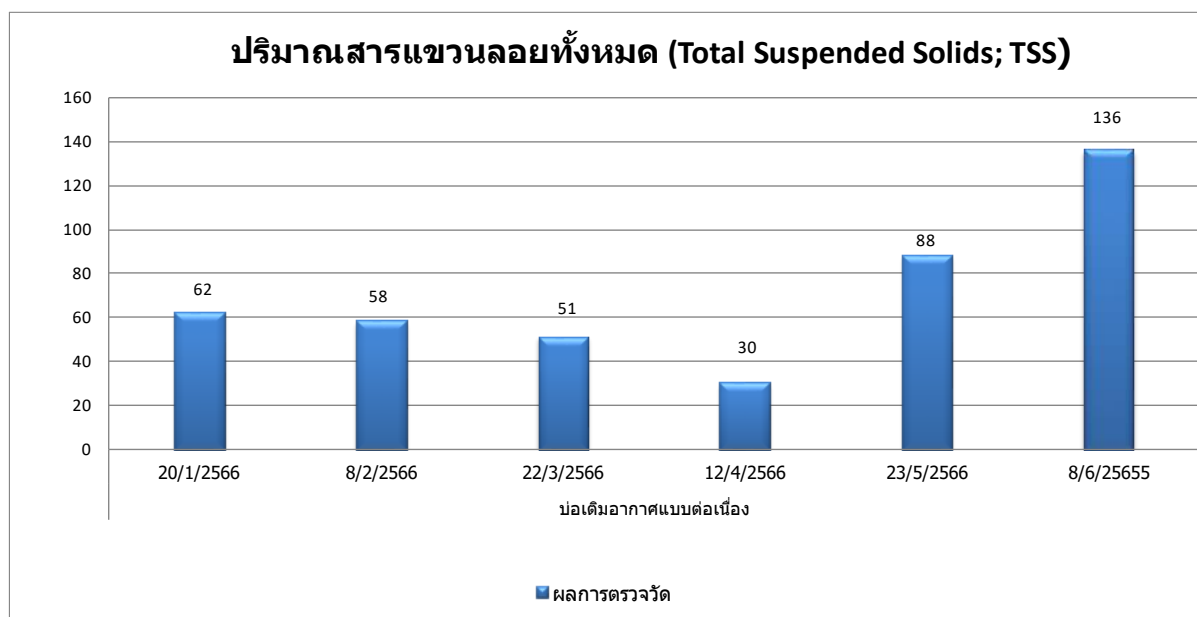
กราฟที่ 3.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



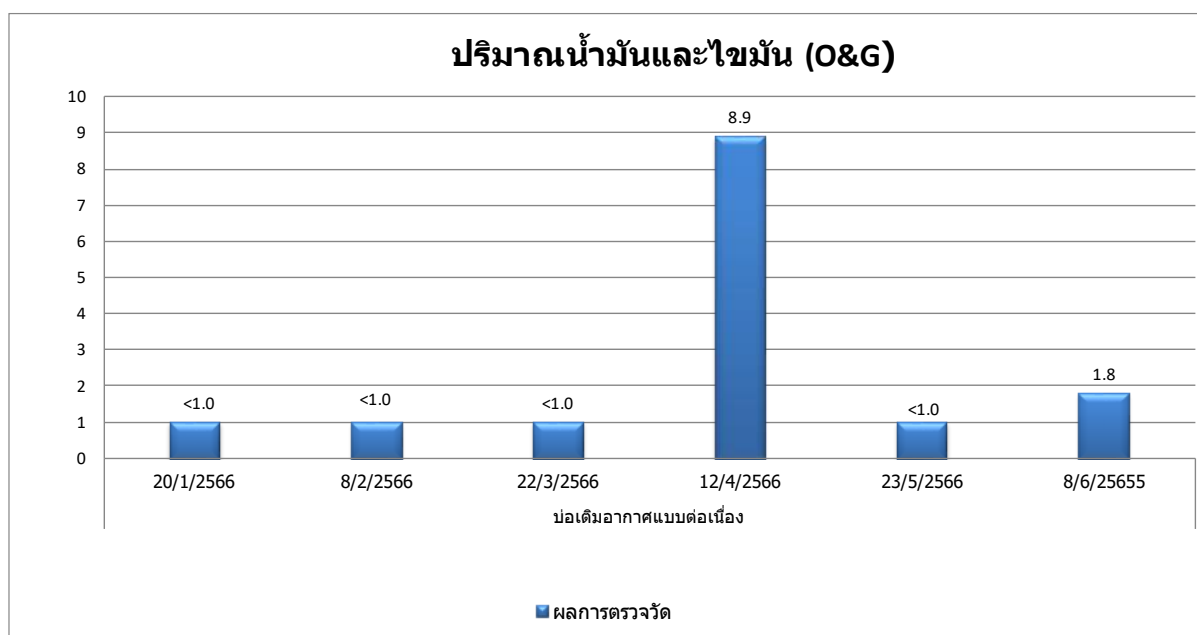
กราฟที่ 3.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



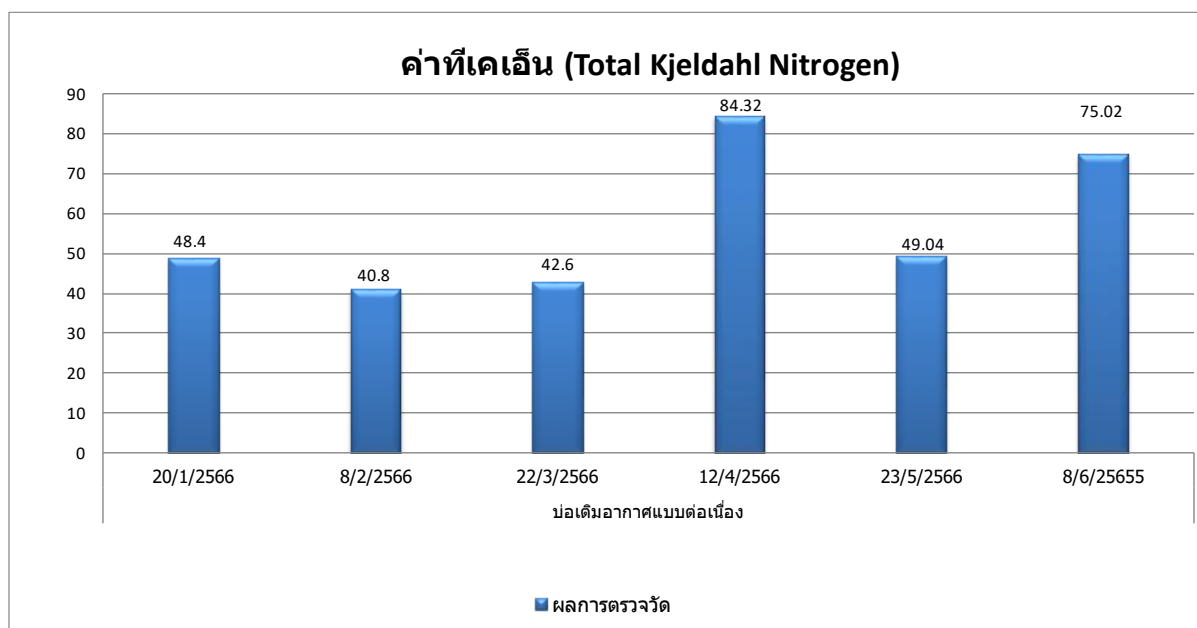
กราฟที่ 3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



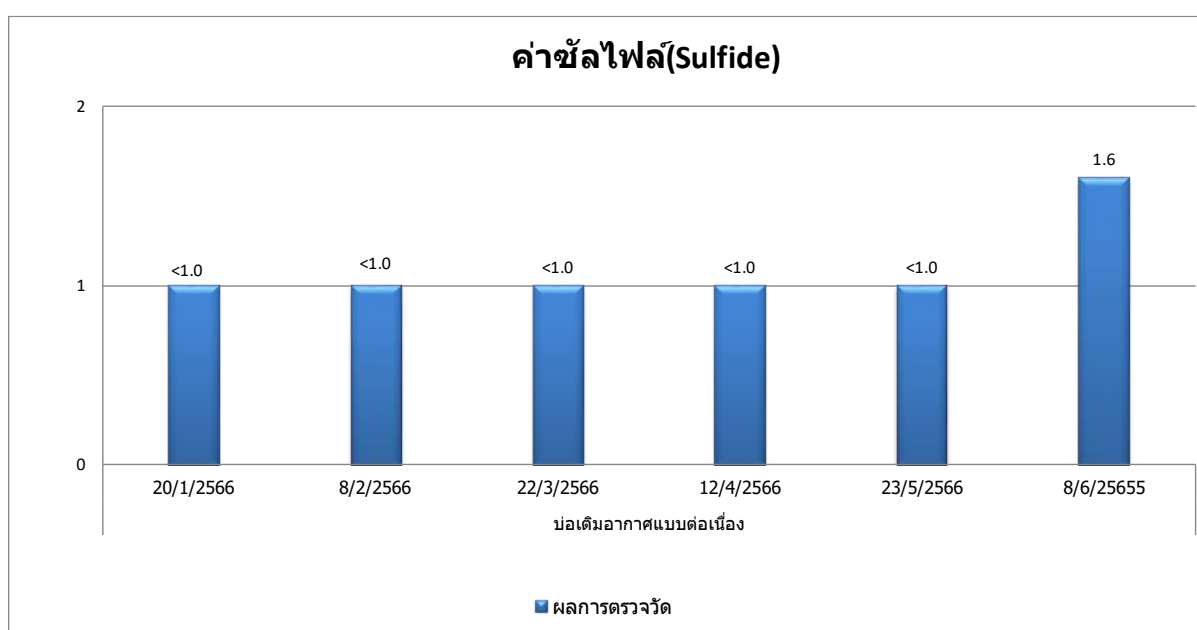
กราฟที่ 3.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



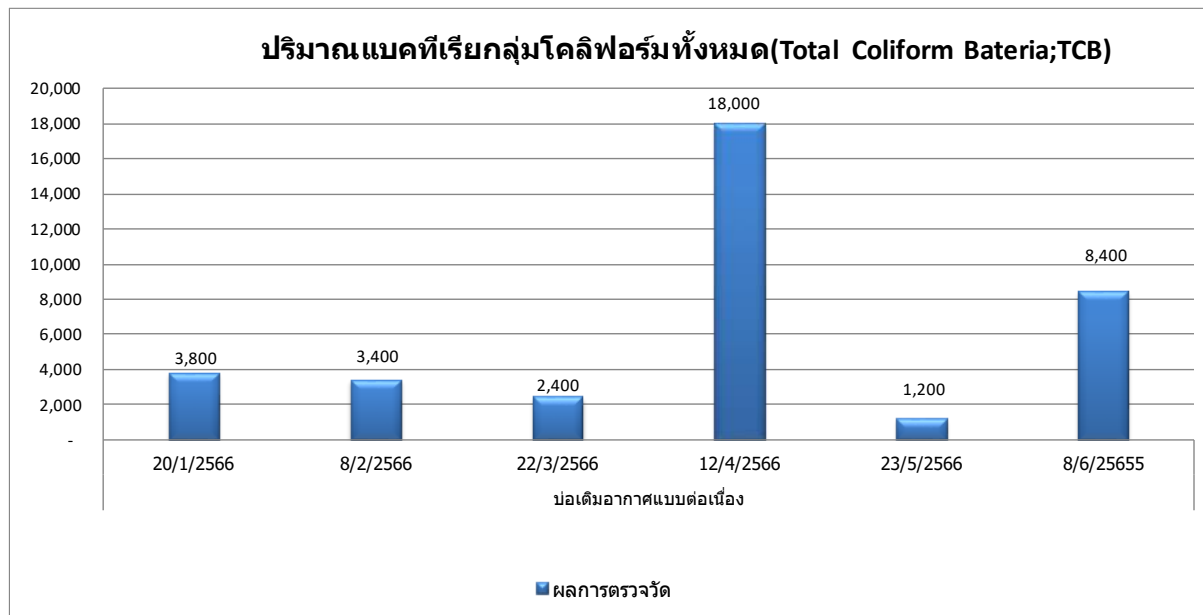
กราฟที่ 3.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (TKN)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



กราฟที่ 3.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง



กราฟที่ 3.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอดเดิมอากาศแบบต่อเนื่อง

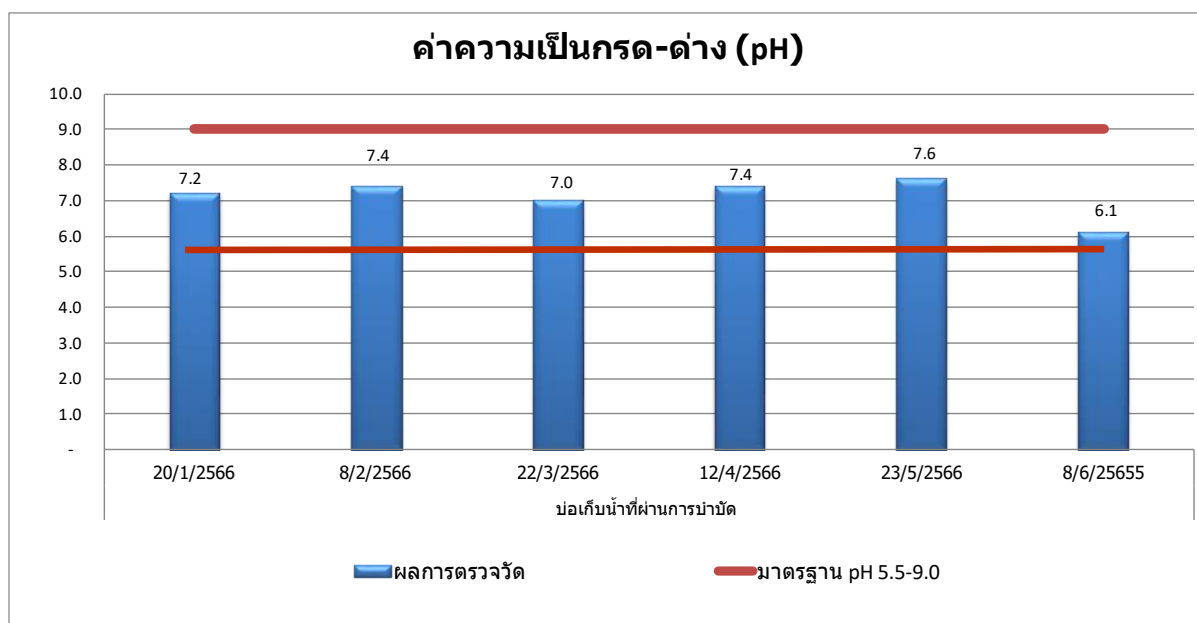
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บริเวณบ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2566	08/02/2566	22/03/2566	12/04/2566	23/05/2566	08/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	7.0	7.4	7.6	6.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	34.50	37.20	36.94	22.15	19.82	28.62	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	56	54	59	34	36	36	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	2.3	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	41.6	40.8	45.2	28.68	25.42	32.40	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,200	2,400	2,800	1,600	640	4,800	≤ 5,000
Residual Chlorine	mg/L	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

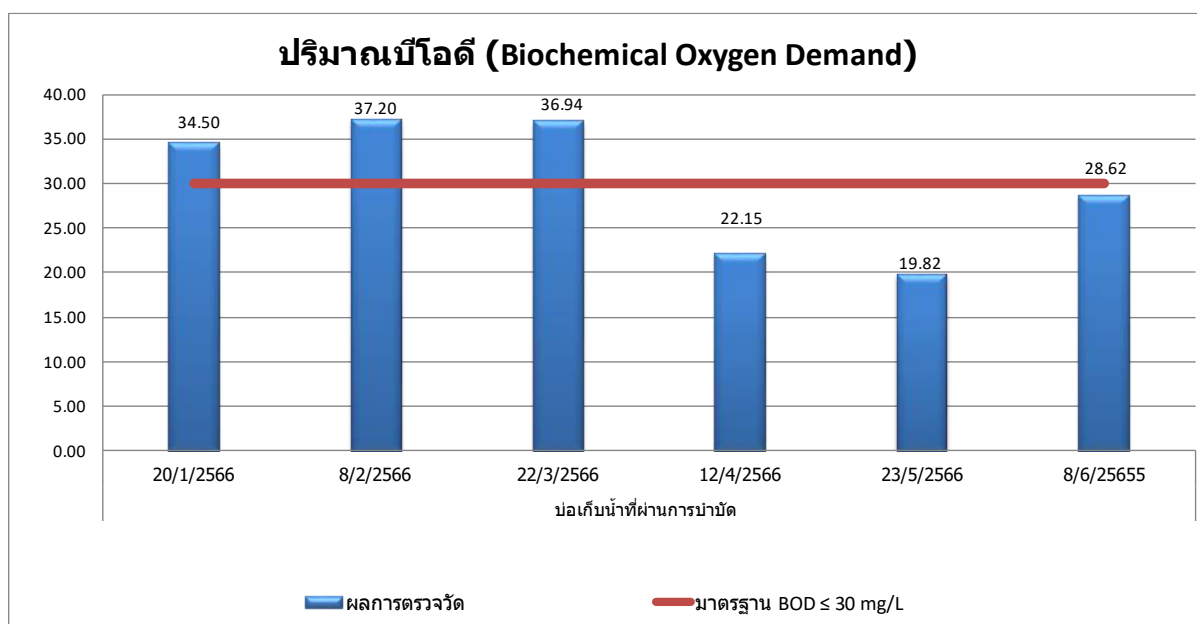
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข



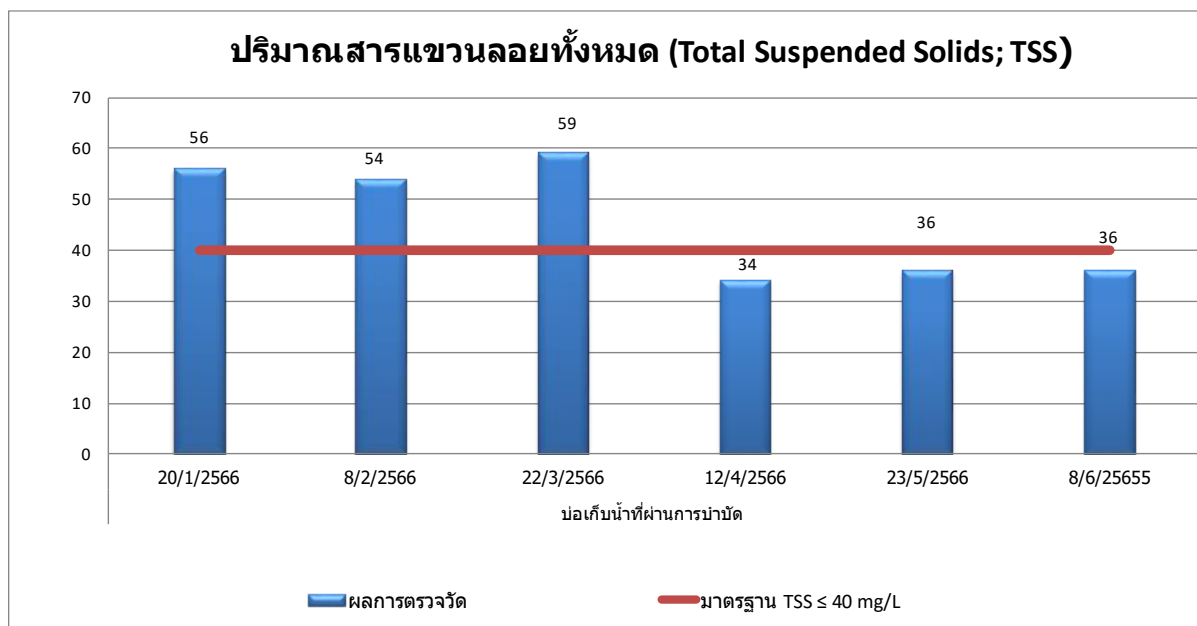
กราฟที่ 3.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



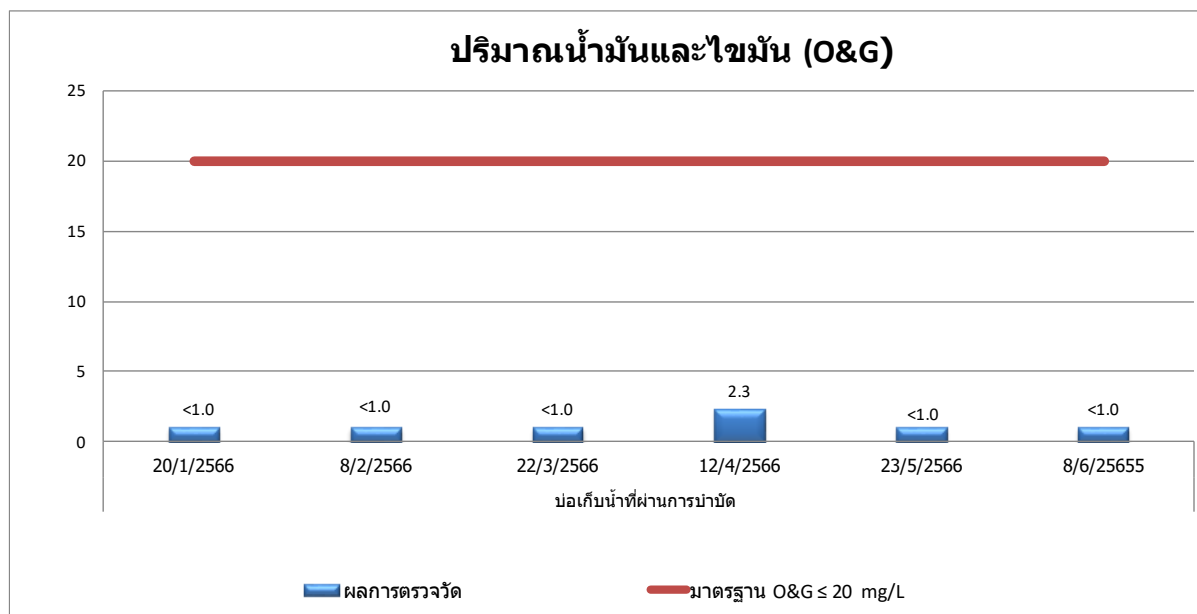
กราฟที่ 3.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



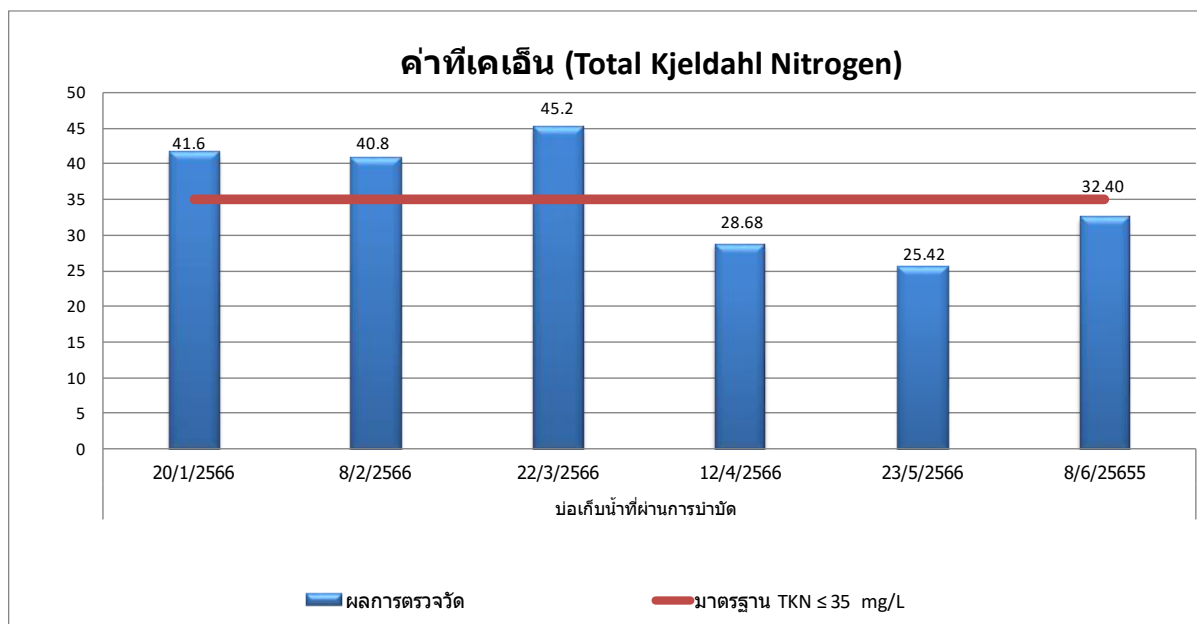
กราฟที่ 3.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



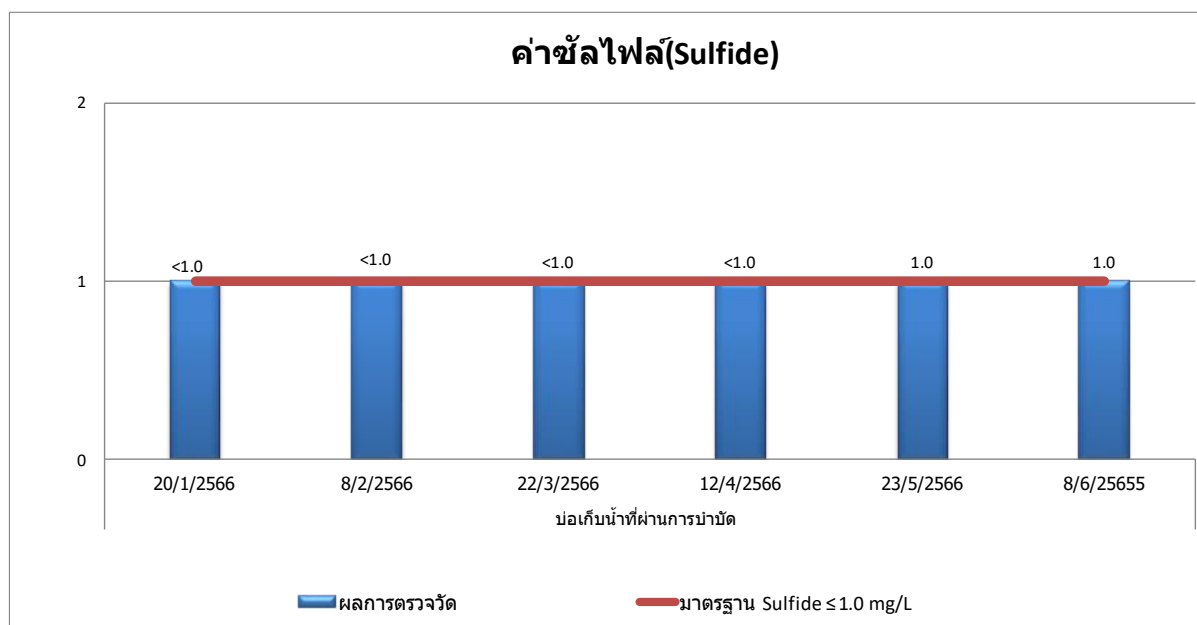
กราฟที่ 3.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



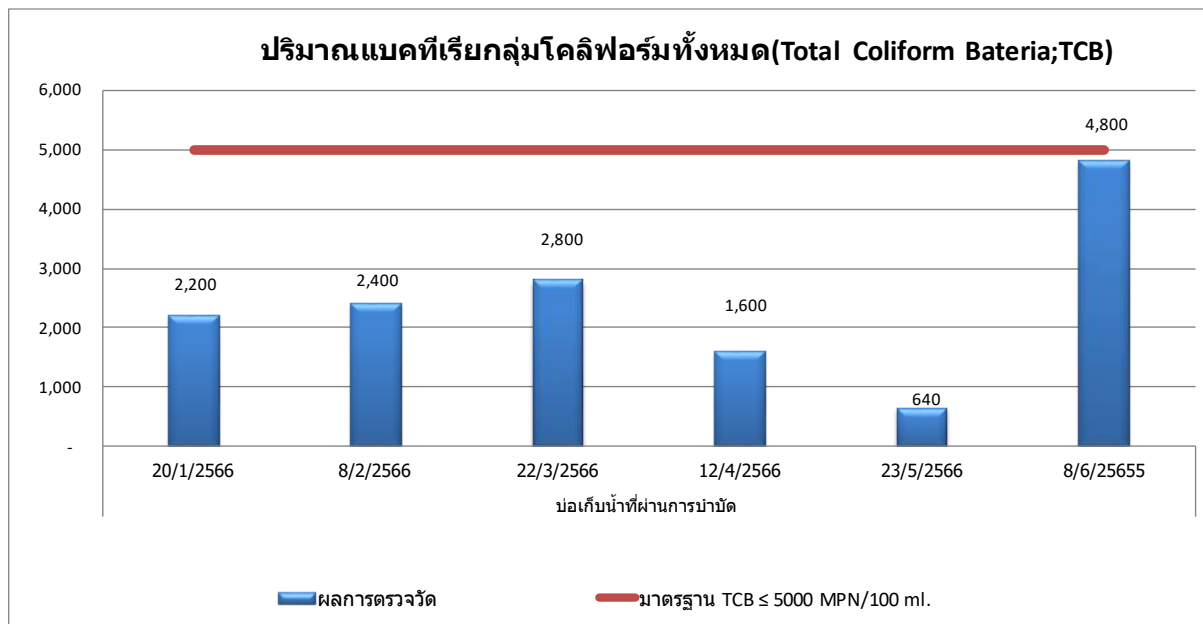
กราฟที่ 3.1-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าที่เคเอ็น (TKN)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด

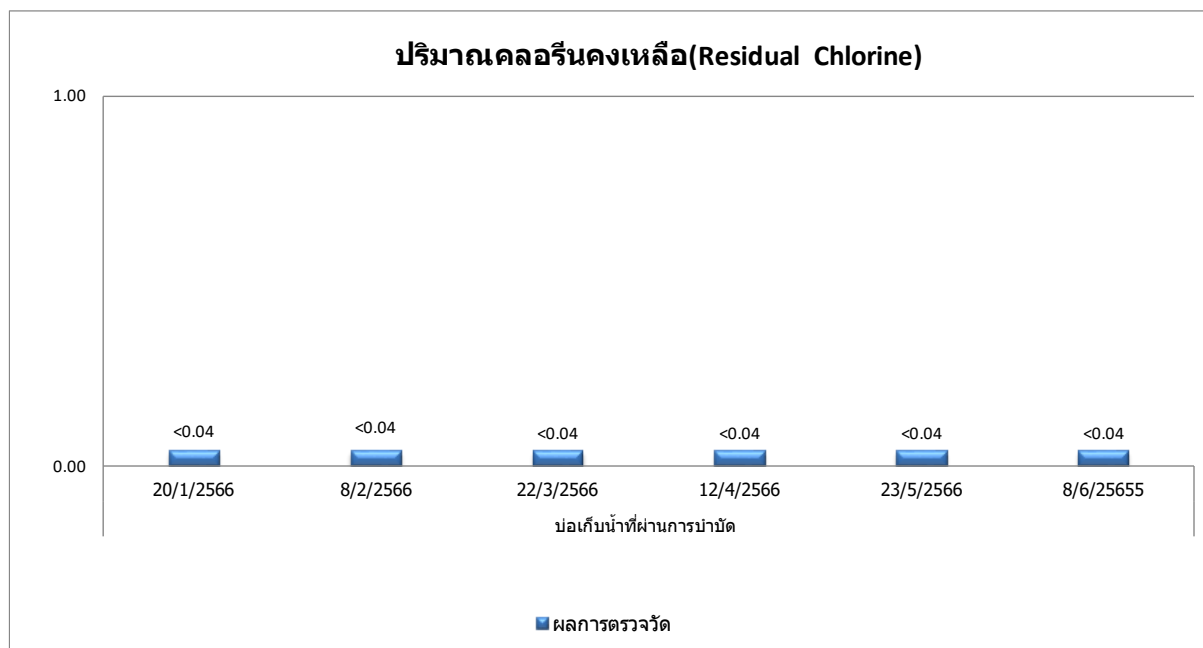


กราฟที่ 3.1-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



กราฟที่ 3.1-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด



กราฟที่ 3.1-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ปอเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด

	 <p>8 มิถุนายน 2566 47P 667774 1520230</p>	
บ่อเติมอากาศแบบต่อเนื่อง		
	 <p>8 มิถุนายน 2566 47P 667802 1520232</p>	
บ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด		
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ โรงแรม เบสท์เวสเทิร์น พรีเมียร์ สุขุมวิท (อาคารโรงแรม 7 ชั้น สุขุมวิท ซอย 1) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 บ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด		